



## Immobilienverwaltung Ingmar Neuber

Schwambstraße 29  
64287 Darmstadt

Telefon: 06151 – 39 22 747  
Telefax: 06151 – 39 222 96

E-Mail: [post@neuber-verwalter.de](mailto:post@neuber-verwalter.de)  
Internet: [www.neuber-verwalter.de](http://www.neuber-verwalter.de)

## Bewirtschaftung für die Eigentümer





### Kurzportrait

- Inhabergeführte Immobilienverwaltung in Ihrer Nähe mit Sitz in Darmstadt.
- Diplom-Wirtschaftsingenieur (TUD) und Facilities Manager (ebs) von Hause aus.
- Seit 1997 in der Immobilienbranche für Sie mit ausgezeichneter Fachexpertise tätig.
- Ihr Gebäude mit Anspruch an Wohnen und Geschäft steht in unserem Immobilienfokus.
- Qualität als Versprechen an Sie, die unsere Verbandsmitgliedschaft untermauert.
- Effiziente Bewirtschaftung, die die Software PowerHaus als unser Werkzeug unterstützt.
- Transparente Leistungen, die für Sie Nutzen, Qualität und Kosten in Einklang bringen.



Bild: Neuber

### Ihr Immobilienverwalter

Herr Ingmar Neuber ist seit 1997 in der Verwaltung von Immobilien mit Anspruch tätig. Als Diplom-Wirtschaftsingenieur (TUD) deckt Herr Neuber so-

wohl kaufmännische als auch technische Fragestellungen der Bewirtschaftung kompetent und professionell ab. Zur Gewährleistung der durchgehenden Erreichbarkeit unterstützt das Backoffice die Immobilienverwaltung.

Seine Fachexpertise hat Herr Neuber im Rahmen des berufsbegleitenden Studiums zum Facilities Manager an der European Business School (ebs) vertieft und als Jahrgangsbester 2001 erfolgreich abgeschlossen. Die regelmäßige Fortbildung zu Immobilienthemen dient der kontinuierlichen Verbesserung der Qualität zum Wohle der Liegenschaft.

### Verbandsmitgliedschaft

Als Mitglied ist er dem Immobilienverband Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) beigetreten und engagiert sich persönlich in Arbeitskreisen, die das Thema Benchmarking von Neben- und Betriebskosten zur Verbesserung von Wirtschaftlichkeit und Transparenz analysieren und auswerten. Aktuelle Erkenntnisse werden sofort in die Praxis umgesetzt.

---

**„Sie und Ihre Immobilie stehen im Mittelpunkt unserer effektiven und effizienten Bewirtschaftung.“**

---

### Ansatz der Bewirtschaftung

Im Mittelpunkt unserer Bewirtschaftung stehen Sie mit Ihrer Liegenschaft, die wir zu treuen Händen gern für Sie als Eigentümer unter Maßgabe der gesetzlichen Rahmenbedingungen gemäß WEG bewirtschaften.

Wichtig ist uns die persönliche Ansprache sowohl zu Ihnen als Eigentümer als auch zur Gemeinschaft der Eigentümer. Frei nach Goethes Ausspruch „wir ler-

